



tu crédito fácil!

PROSPECTO DE EMISIÓN DE ACCIONES PREFERIDAS

CREDICENTRO S.A.E.C.A.



Víctor Hugo Vázquez
Presidente

Federico Miguel Vázquez
Vice-presidente





tu crédito
fácil!

Emisión inscripta según Resolución CNV N° ___/___ de fecha ___/___/2013

Esta inscripción sólo acredita que la emisión ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Comisión Nacional de Valores exprese un juicio de valor acerca de la misma, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

*La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **CREDICENTRO S.A.E.C.A.***

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

*La Comisión Nacional de Valores no se pronuncia sobre la calidad de los valores registrados. La circunstancia que la Comisión haya inscripto esta emisión no significa que garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de la sociedad **CREDICENTRO S.A.E.C.A.** El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos.*

CREDICENTRO S.A.E.C.A


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.2

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

DATOS DE LA SOCIEDAD EMISORA

CREDICENTRO S.A.E.C.A.

CASA MATRIZ

México Nº 850 e/ F.R. Moreno y Manuel Domínguez

Asunción - Paraguay

Teléfono: (595 21) 416 8000 (R.A.)

Fax: (595 21) 416 8106

Email: info@credicentro.com.py

AGENCIA MERCADO 4

Av. Rodríguez de Francia 1521 c/ Perú

Asunción - Paraguay

Teléfono: (595 21) 221 455 / 206 862

AGENCIA EN CIUDAD DEL ESTE

Avda. Monseñor Rodríguez Km. 3,5 casi Avda. Itaipú – Noblesse Plaza, local 12

Telefax: (595 61) 502 794-6

BREVE RESEÑA HISTÓRICA

En el año 1983 iniciamos nuestras actividades como una pequeña casa de crédito unipersonal, en un modesto local ubicado en el Mercado 4, enfocada principalmente en pequeñas operaciones de créditos personales y asociaciones.

Un tiempo después, en el año 1994, nos transformamos en Sociedad Anónima proyectándonos en aquel tiempo a formalizarnos como entidad financiera, ya que reuníamos los recursos para ello, iniciando un proceso de crecimiento paulatino pero constante.

No obstante nuestra visión de prudencia nos hizo establecer una pausa en aquel proyecto en vista del desarrollo y expansión del negocio financiero en cierta forma desordenada, que luego desembocó en la caída de más de 50 entidades financieras, y varios bancos, en su gran mayoría locales.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice-presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.3

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





**tu crédito
fácil!**

En aquellos momentos muy críticos para los negocios, difícilmente podíamos imaginarnos que con el caos y la falta de confianza hacia el sistema financiero y con los limitados recursos pudiéramos llegar a la posición actual, si no fuera por la prudencia y la experiencia adquirida. Con todo ese importante caudal de experiencia hoy nos sentimos orgullosos de contar con más de 10.000 clientes operando normalmente con nosotros, en su gran mayoría con años de fidelidad y satisfacción, en un moderno edificio de oficinas ubicado en pleno centro de la ciudad de Asunción, con sucursales en Ciudad del Este y en el área Metropolitana.

El año 2011 ha sido particularmente importante para consolidarnos y proyectarnos para encarar nuevos desafíos. Estamos creciendo en un entorno altamente competitivo, enfocados en el principio fundamental de nuestro negocio desde sus orígenes, cual es el de brindar un servicio rápido, ágil y efectivo a nuestros clientes, que pueden de esa forma acceder a créditos casi en forma instantánea.

Con este enfoque hemos quintuplicado nuestra cartera y el nivel de colocaciones en el término de un año, bajo un esquema de administración y control del riesgo riguroso, que nos permite mantener la tasa de morosidad más baja en nuestro segmento e inclusive permanecer por debajo del nivel promedio de las entidades que componen el sistema financiero local.

Este nivel de crecimiento ha requerido una fuerte inversión y un esfuerzo extraordinarios en el montaje de la infraestructura adecuada, en materia edilicia, equipamiento y tecnología, tanto en nuestra Casa Matriz como en las Sucursales. Hemos introducido importantes mejoras en los procesos operativos, crediticios y de control, duplicando la cantidad de funcionarios en menos de un año.

Con el objetivo de consolidar y proyectar este crecimiento en el futuro, decidimos convertirnos en Sociedad Emisora de Capital Abierto (S.A.E.C.A.) en Octubre del 2011, a los efectos de incorporar nuevos accionistas, para diversificar la composición de la oferta de productos y servicios, al mismo tiempo de ampliar nuestra presencia en diferentes puntos del país con la apertura de nuevas sucursales.

El balance final de las acciones emprendidas y de los cambios realizados ha sido altamente positivo y está a la vista, gracias al esfuerzo y al talento de nuestra gente. Estamos orgullosos de nuestros funcionarios y colaboradores.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.4

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

Nuestra MISION:

Ofrecemos soluciones rápidas, personalizadas, flexibles, oportunas y confiables, con recursos humanos altamente comprometidos con el desarrollo integral y con la generación de fuentes de riqueza, con una clara orientación hacia el servicio excelente, con amabilidad y cordialidad, buscando en forma constante la generación de beneficios para los clientes, accionistas y colaboradores.

Nuestra VISION:

Queremos ser un grupo empresarial con presencia nacional y alcance internacional, que brinde servicios diferenciados de primer nivel, proporcionando la más amplia gama de soluciones financieras y de negocios a las personas, familias, empresas y proyectos, con responsabilidad social y solidaridad empresarial, promoviendo el bienestar y crecimiento de nuestros clientes, proveedores y funcionarios.

VALORES:

- Integridad
- Solvencia
- Compromiso
- Lealtad
- Respeto
- Liderazgo
- Confianza
- Transparencia
- Honestidad
- Excelencia
- Alegría
- Productividad
- Proactividad
- Creatividad e Innovación
- Prudencia


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A. - Pag.5

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

VINCULACION CON ALGUN GRUPO EMPRESARIAL

- Vinculación por acciones: NO APLICA
- Vinculación de Directores y Altos Funcionarios en otras empresas (por acciones y por cargos):

POSICION EN CREDICENTRO S.A.E.C.A.	NOMBRE	EMPRESA	CARGO
Presidente	Victor Hugo Vázquez	Ganadera Marca Plancha S.A.	Vice presidente
Vicepresidente	Federico Miguel Vázquez	Agilpres S.A.	Presidente
		Ganadera Marca Plancha S.A.	Presidente
		Invercentro S.A.	1er. Director Titular
		GMR S.A.	Presidente
1a. Directora Titular	Gladys Lia Muniagurria	Electrolar S.A.	Presidente
2a. Directora Titular	Margarita Enciso	Ninguna	Ninguna
1a. Directora Suplente	Verónica Vázquez	Electrolar S.A.	1ra. Directora Titular
		Invercentro S.A.	2da. Directora Titular
2a. Directora Suplente	Adriana Vázquez	Ninguna	Ninguna
Síndico Titular	Ricardo Fernández	Agilpres S.A.	Síndico Titular
		Invercentro S.A.	Síndico Titular
		Ganadera Marca Plancha S.A.	Síndico Titular
		Electrolar S.A.	Síndico Titular
Síndico Suplente	Benito Torres	Electrolar S.A.	Síndico Suplente


Victor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.6

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

- Vinculación por deudas:NO APLICA.
- Vinculación por contratos:NO APLICA.

COMPOSICIÓN ACCIONARIA

Capital Social al 31 de diciembre de 2012 de acuerdo al Artículo 5 de los Estatutos Sociales G. 30.000.000.000.- (Guaraníes treinta mil millones). Representado por 30.000.- (treinta mil) acciones de valor nominal G. 1.000.000.- (Guaraníes un millón) cada una.

Capital Emitido G. 30.000.000.000.-
 Capital Suscripto G. 8.120.000.000.-
 Capital Integrado G. 8.120.000.000.-
 Valor nominal de las acciones G. 1.000.000.-

CUADRO DEL CAPITAL SUSCRITO E INTEGRADO AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2012

Accionista	Series		Acciones N°		Cantidad acciones	Total de Acciones	Valor nominal unitario	Clase	Cantidad de votos	Capital integrado	% particip. s/ Capital Integrado	% particip. s/ Votos
	del	al	del	al								
Victor Hugo Vázquez	A	A	1	3.800	3.800	6.200	Gs 1.000.000	Ordinarias de voto múltiple	31.000	Gs 6.200.000.000	76,35%	76,35%
	A	A	5001	7.400	2.400							
Gladys Lia Muniagurria	A	A	3.801	4.700	900	1.500	Gs 1.000.000	Ordinarias de voto múltiple	7.500	Gs 1.500.000.000	18,47%	18,47%
	A	A	7.401	8.000	600							
Miguel Vázquez	A	A	4.701	4.800	100	140	Gs 1.000.000	Ordinarias de voto múltiple	700	Gs 140.000.000	1,72%	1,72%
	A	A	8.001	8.040	40							
Adriana Vázquez	A	A	4.801	4.900	100	140	Gs 1.000.000	Ordinarias de voto múltiple	700	Gs 140.000.000	1,72%	1,72%
	A	A	8.041	8.080	40							
Verónica Vázquez	A	A	4.901	5.000	100	140	Gs 1.000.000	Ordinarias de voto múltiple	700	Gs 140.000.000	1,72%	1,72%
	A	A	8.081	8.120	40							
TOTALES						8.120			40.600	Gs 8.120.000.000	100,00%	100%


Víctor Hugo Vázquez
 Presidente


Federico Miguel Vázquez
 Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.7

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

INDIVIDUALIZACION DE LOS PRINCIPALES ACCIONISTAS

NRO.	ACCIONISTA	CANT.	VALOR NOMINAL	% PARTIC.	CAPITAL INTEGRADO
1	Víctor Hugo Vázquez	6.200	1.000.000.-	76,35%	6.200.000.000.-
2	Gladys Lia Muniagurria	1.500	1.000.000.-	18,47%	1.500.000.000.-

ACCIONISTAS QUE DETENTAN 10% O MAS DE LAS ACCIONES

NRO.	ACCIONISTA	CANT.	VALOR NOMINAL	% PARTIC.	CAPITAL INTEGRADO
1	Víctor Hugo Vázquez	6.200	1.000.000.-	76,35%	6.200.000.000.-
2	Gladys Lia Muniagurria	1.500	1.000.000.-	18,47%	1.500.000.000.-

DIRECTORIO ACTUAL DE LA EMPRESA

Presidente	: Víctor Hugo Vázquez
Vicepresidente	: Federico Miguel Vázquez
1ª Directora Titular	: Dra. Gladys Lia Muniagurria
2ª Directora Titular	: Lic. Margarita Enciso
1ª Directora Suplente	: Verónica Vázquez
2ª Directora Suplente	: Adriana Vázquez
Sindico Titular	: Abog. Ricardo Fernández
Sindico Suplente	: Abog. Benito Torres

Designados según Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 21 de fecha 22 de Abril de 2013.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.8

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

RESUMEN DE LAS TRANSACCIONES BURSATILES

Renta Variable

EMISOR SIN MOVIMIENTO.

EMISIONES VIGENTES

EMISOR SIN MOVIMIENTO.

MERCADO QUE USARA EL EMISOR E INTERMEDIARIO

Mercado: Mercado de Valores a través de la Bolsa de Valores y
Productos de Asunción S.A.

Intermediario: CADIEM Casa de Bolsa S.A.

MONTO DEL CAPITAL A EMITIR Y LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Emisión aprobada por Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 19 de fecha 18 de mayo de 2012, protocolizada según Escritura Pública N° 52 de fecha 24 de Octubre del año 2012 y definidas y aprobadas sus características por Asamblea General Ordinaria de Accionistas N° 20 de fecha 08 de Agosto de 2012 protocolizada según Escritura Pública N° 52 de fecha 24 de Octubre de 2012.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.9

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

MONTO DE LA EMISION: G.5.000.000.000 (Guaraníes cinco mil millones).
Son Acciones Preferidas Clase "A" Nominativas según el siguiente detalle:

Clase	Acciones		Clase de Acciones	Votos por Acción	Valor Nominal Gs.	Monto Total
	Del	Al				
A	8.121	13.120	Preferidas	0	1.000.000.-	5.000.000.000.-

Características de emisión de Acciones Preferidas:

Características de emisión de Acciones Preferidas Clase "A":

- Dividendo Preferente anual de 22%, el cual estará vigente para los dividendos correspondientes a los ejercicios 2013, 2014, 2015, 2016.
- A partir del ejercicio 2017, el dividendo será el resultante de aplicar el promedio de inflación de los últimos 12 meses, más 8 puntos porcentuales como mínimo, debiendo ser el dividendo final como mínimo 14% y como máximo 25% anual.
- El Dividendo Preferente Anual se pagará de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Tendrán prioridad en el cobro de los dividendos sobre las Acciones Ordinarias y no darán derecho a voto. Si las Utilidades Líquidas del ejercicio no cubrieran el total de los Dividendos Preferentes, será abonado al Accionista Preferente hasta el monto líquido resultante previa cobertura de la Reserva Legal y en el orden alfabético establecido como prioridad en el pago de los dividendos de cada clase de Acciones Preferidas. En el caso de que en algún ejercicio, las utilidades líquidas y realizadas resultaren menores que el dividendo establecido, se establece un compromiso de acumular para el año siguiente (en forma total o parcial) el dividendo preferente. Todas las clases de acciones tendrán los mismos derechos patrimoniales en caso de liquidación de la Sociedad.

VALOR DE COLOCACION: A Valor Nominal de G.1.000.000 (Guaraníes un millón).

FORMA DE COLOCACION: A través del agente Colocador.

INTERMEDIARIO COLOCADOR: CADIEM Casa de Bolsa S.A.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente




Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A. - Pag.10

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE



tu crédito
fácil!

DESTINO U OBJETO DE LOS FONDOS QUE SE OBTENGAN DE LA EMISIÓN

CREDICENTRO ha logrado un importante crecimiento en su cartera de clientes, soportado con fuertes inversiones en infraestructura tanto edilicia como en equipamiento y tecnología, en nuestra Casa Matriz y en Sucursales.

Considerando las condiciones macroeconómicas favorables y la positiva proyección de las mismas en el corto y mediano plazo, esta emisión de acciones preferidas nos permitirá continuar avanzando, diversificando nuestra cartera y permitiendo la expansión del área de influencia de nuestros negocios con la apertura de sucursales, con una base patrimonial sólida.


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.11

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

RESUMEN ANUAL COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE 2012, 2011, Y 2010

CREDICENTRO S.A.E.C.A. BALANCE GENERAL COMPARATIVO

	2.012	2.011	2.010
ACTIVOS			
ACTIVO CIRCULANTE			
DISPONIBILIDADES			
Caja	288.113.271	145.549.621	600.185.895
Bancos	1.089.939.934	846.916.800	1.206.939.508
Total DISPONIBILIDADES	1.378.053.205	992.466.421	1.807.125.403
CREDITOS			
Clientes	30.122.500.167	23.598.475.273	17.581.100.837
Creditos fiscales	981.894.311	2.209.214	103.506.799
Menos: Previsión para Incobrables	-751.159.724	-751.159.724	-751.159.724
Deudores Varios - corriente	1.574.452.185	1.610.700.228	95.000.000
Intereses documentados a cobrar	558.224.903	577.910.423	114.341.377
Total CREDITOS	32.485.911.842	25.038.135.414	17.142.789.289
OTROS ACTIVOS			
Bienes Adjudicados	423.896.073	526.245.075	1.853.980.848
(Prev. Bienes adq.en recuperación de créditos)	-180.958.694	-190.984.235	0
Importaciones en curso	0	0	28.717.760
Gastos no devengados	0	0	72.931.059
Total OTROS ACTIVOS	242.937.379	335.260.840	1.955.629.667
Total ACTIVO CIRCULANTE	34.106.902.426	26.365.862.675	20.905.544.359


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.12

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

	2.012	2.011	2.010
ACTIVO REALIZABLE A LARGO PLAZO			
CREDITOS			
Créditos en Gestión de Cobro	0	0	580.732.235
Deudores varios - no corriente	5.645.894.135	9.580.395.778	0
Total CREDITOS	5.645.894.135	9.580.395.778	580.732.235
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Bienes en operación	7.131.370.133	3.791.711.289	2.417.694.982
Depreciación acumulada	-1.443.389.473	-989.276.706	-637.267.301
Total PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.687.980.660	2.802.434.583	1.780.427.681
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN FIDEICOMISO			
Bienes en fideicomiso	2.066.232.164	1.987.143.840	1.893.600.000
Total PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.066.232.164	1.987.143.840	1.893.600.000
ACTIVOS INTANGIBLES			
Software informático	74.689.735	73.263.946	26.120.696
Menos Amortización intangibles	-47.629.790	-27.270.765	0
Total CREDITOS	27.059.945	45.993.181	26.120.696
Total ACTIVO REALIZABLE A LARGO PLAZO	13.427.166.904	14.415.967.382	4.280.880.612
TOTAL ACTIVOS	47.534.069.330	40.781.830.057	25.186.424.971


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice-presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDITCENTRO S.A.E.C.A.- Pag.13

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

	2.012	2.011	2.010
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO			
CUENTAS A PAGAR			
Deudas comerciales	363.841.019	786.989.547	3.985.388.020
Total CUENTAS A PAGAR	363.841.019	786.989.547	3.985.388.020
PRESTAMOS FINANCIEROS			
Prestamos en Bancos	22.297.388.739	16.486.154.205	0
Intereses documentados a pagar	528.904.965	372.907.205	0
Menos: Intereses documentados a devengar	-528.904.965	0	0
Total PRESTAMOS FINANCIEROS	22.297.388.739	16.859.061.410	0
PROVISIONES			
Deudas fiscales	930.447.861	119.695.409	39.374.972
Provisiones varias	107.696.232	19.416.075	13.277.235
Total PROVISIONES	1.038.144.093	139.111.484	52.652.207
DOCUMENTOS A PAGAR			
Documentos a pagar	6.927.907.468	6.167.617.449	0
Intereses documentados a pagar	2.259.010.420	1.351.389.212	0
Menos: Intereses documentados a devengar	-2.259.010.420	0	0
Total DOCUMENTOS A PAGAR	6.927.907.468	7.519.006.661	0
OTROS PASIVOS			
Acreeedores varios	0	0	1.490.905.964
Anticipos de Clientes	0	0	8.632.500
Ingresos no realizados	0	0	2.321.056.522
Total OTROS PASIVOS	0	0	3.820.594.986
Total PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO	30.627.281.319	25.304.169.102	7.858.635.213
PASIVOS EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
PRESTAMOS FINANCIEROS			
Préstamos en Bancos	997.641.609	2.739.289.652	7.523.828.653
Intereses documentados a pagar	55.238.243	370.413.122	0
Menos: Intereses a devengar	-55.238.243	0	0
Total PRESTAMOS FINANCIEROS	997.641.609	3.109.702.774	7.523.828.653
Total PASIVO EXIGIBLE A LARGO PLAZO	997.641.609	3.109.702.774	7.523.828.653
TOTAL PASIVO	31.624.922.928	28.413.871.876	15.382.463.866


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Proyecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.14

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

PATRIMONIO NETO

Capital Social

	2.012	2.011	2.010
Capital integrado	8.120.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
Aporte de Socios a Cta. De aumento de Capital	0	1.120.000.000	1.116.962.794
Capital a integrar	21.880.000.000	23.880.000.000	0
(-) Accionistas	-21.880.000.000	-23.880.000.000	0
Total Capital Social	8.120.000.000	6.120.000.000	6.116.962.794

RESERVAS

Reserva Legal	385.637.041	219.772.695	93.876.658
Reserva de revalúo	3.552.086.782	3.359.650.708	3.168.070.907
Reserva a Capitalizar	700.000.000	0	0
Total RESERVAS	4.637.723.823	3.579.423.403	3.261.947.565

RESULTADOS

Resultados Acumulados	0	425.050.746	2.093.233
Resultado del Ejercicio	3.151.422.579	2.243.484.032	422.957.513
Total RESULTADOS	3.151.422.579	2.668.534.778	425.050.746
Total PATRIMONIO NETO	15.909.146.402	12.367.958.181	9.803.961.105

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO

47.534.069.330	40.781.830.057	25.186.424.971
-----------------------	-----------------------	-----------------------


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.15

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

CREDICENTRO S.A.E.C.A. ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

	2.012	2.011	2.010
Ventas Netas	14.596.563.429	11.238.307.640	5.692.792.691
Costo de Mercaderías (productos o servicios vendidos)		0	0
Otros Ingresos	2.966.918.884	1.009.357.614	549.821.658
GANANCIAS (O PERDIDAS) BRUTAS EN VENTAS	17.563.482.313	12.247.665.254	6.242.614.349
GANANCIAS (O PERDIDAS) BRUTAS			
MENOS:			
- Gastos operacionales	-1.974.374.876	-837.067.898	0
- Gastos de ventas	-1.862.508.456	-1.527.412.584	-1.327.734.976
- Gastos de administración	-4.086.674.363	-4.665.021.207	-3.075.411.628
- Otros	-3.073.263.172		0
GANANCIAS (O PERDIDAS) ANTES DE LOS GASTOS FINANCIEROS	6.566.661.446	5.218.163.565	1.839.467.745
MENOS:			
Gastos financieros	-2.967.963.184	-2.694.910.563	-1.331.740.380
GANANCIAS (O PERDIDAS) OPERATIVAS	3.598.698.262	2.523.253.002	507.727.365
PARTIDAS EXTRAORDINARIAS			
Ganancias		0	0
Pérdidas		0	0
GANANCIAS (O PERDIDAS) EN OPERATIVAS EXTRAORDINARIAS			
Ganancias (o pérdidas) sin ajuste monetario	3.598.698.262	2.523.253.002	507.727.365
Más: (o menos) efectos de los precios cambiantes			
GANANCIAS (O PERDIDAS) AJUSTADAS DEL EJERCICIO	3.598.698.262	2.523.253.002	507.727.365
Más: (o menos) ajuste de ejercicios anteriores			
GANANCIAS (O PERDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	3.598.698.262	2.523.253.002	507.727.365
MENOS:			
Impuesto a la Renta	-447.275.683	-279.768.970	-84.769.852
RESULTADO NETO DISTRIBUIBLE	3.151.422.579	2.243.484.032	422.957.513


Víctor Hugo Vazquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.16

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

RESUMEN COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS MARZO, JUNIO, SEPTIEMBRE Y DICIEMBRE 2012

Observación: Los Estados Financieros comenzaron a emitirse trimestralmente a partir del año 2012. En años anteriores los mismos eran emitidos anualmente.

CREDICENTRO S.A.E.C.A. BALANCE GENERAL COMPARATIVO

	Mar-12	Jun-12	Sep-12	Dic-12
ACTIVOS				
ACTIVO CIRCULANTE				
DISPONIBILIDADES				
Caja	165.848.441	293.665.574	746.887.582	288.113.271
Bancos	276.013.946	918.196.140	1.455.495.812	1.089.939.934
Total DISPONIBILIDADES	441.862.387	1.211.861.714	2.202.383.394	1.378.053.205
CREDITOS				
Clientes	22.568.748.203	23.853.265.467	29.750.522.447	30.122.500.167
Creditos Fiscales	161.486.545	446.834.671	741.705.563	981.894.311
Menos: Previsión para Incobrables	-751.159.724	-751.159.724	-614.144.435	-751.159.724
Deudores Varios - Corriente	3.270.445.741	3.263.440.092	3.861.857.647	1.574.452.185
Intereses documentados a cobrar	1.671.225.460	2.076.678.953	2.919.374.259	3.456.291.993
Menos: Intereses documentados a devengar	-1.106.173.877	-1.494.422.567	-2.342.745.809	-2.898.067.090
Total CREDITOS	25.814.572.348	27.394.636.892	34.316.569.672	32.485.911.842
OTROS ACTIVOS				
Bienes Adjudicados	185.242.754	194.025.077	434.092.136	423.896.073
(Prev. Bienes adq.en recuperación de créditos)	-185.242.754	-194.025.077	-191.154.757	-180.958.694
Total OTROS ACTIVOS	0	0	242.937.379	242.937.379
ANTICIPOS				
Anticipo de Impuesto a la Renta	0	70.170.499	210.511.497	0
Total ANTICIPOS	0	70.170.499	210.511.497	0
Total ACTIVO CIRCULANTE	26.256.434.735	28.676.669.105	36.972.401.942	34.106.902.426


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.17

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

	Mar-12	Jun-12	Sep-12	Dic-12
ACTIVO REALIZABLE A LARGO PLAZO				
CREDITOS				
Deudores varios - No corriente	4.086.216.234	1.218.961.130	3.232.638.819	5.645.894.135
Total CREDITOS	4.086.216.234	1.218.961.130	3.232.638.819	5.645.894.135
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
Bienes en operación	3.513.634.223	3.872.790.600	4.144.412.504	7.131.370.133
Depreciación acumulada	-1.363.946.193	-1.363.946.193	-1.363.946.193	-1.443.389.473
Total PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.149.688.030	2.508.844.407	2.780.466.311	5.687.980.660
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN FIDEICOMISO				
Bienes en Fideicomiso	2.048.745.298	2.048.745.298	2.048.745.298	2.066.232.164
Total PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN FIDEICOMISO	2.048.745.298	2.048.745.298	2.048.745.298	2.066.232.164
ACTIVOS INTANGIBLES				
Software Informático	74.689.735	74.689.735	74.689.735	74.689.735
Menos Amortización intangibles	-28.600.909	-28.600.909	-28.600.909	-47.629.790
Total ACTIVOS INTANGIBLES	46.088.826	46.088.826	46.088.826	27.059.945
Total ACTIVO REALIZABLE A LARGO PLAZO	8.330.738.388	5.822.639.661	8.107.939.254	7.739.186.244
TOTAL ACTIVOS	34.587.173.123	34.499.308.766	45.080.341.196	41.846.088.670


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.18

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO
PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO

CUENTAS A PAGAR

Deudas Comerciales

Total CUENTAS A PAGAR

PRESTAMOS FINANCIEROS

Préstamos en Bancos

Intereses documentados a vencer

Menos: Intereses documentados a devengar

Total PRESTAMOS FINANCIEROS

PROVISIONES

Deudas fiscales

Provisiones varias

Total PROVISIONES

DOCUMENTOS A PAGAR

Documentos a pagar

Intereses documentados a pagar

Menos: Intereses documentados a devengar

Total DOCUMENTOS A PAGAR

Total PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO

	Mar-12	Jun-12	Sep-12	Dic-12
Deudas Comerciales	640.018.749	589.936.683	667.046.226	363.841.019
Total CUENTAS A PAGAR	640.018.749	589.936.683	667.046.226	363.841.019
PRESTAMOS FINANCIEROS				
Préstamos en Bancos	17.722.066.768	17.170.324.598	21.734.787.231	22.297.388.739
Intereses documentados a vencer	486.641.943	446.172.492	442.170.111	528.901.965
Menos: Intereses documentados a devengar	-486.641.943	-446.172.492	-442.170.111	-528.901.965
Total PRESTAMOS FINANCIEROS	17.722.066.768	17.170.324.598	21.734.787.231	22.297.388.739
PROVISIONES				
Deudas fiscales	364.704.391	564.807.086	781.070.854	930.447.861
Provisiones varias	265.120.316	866.277.026	380.657.689	107.696.232
Total PROVISIONES	629.824.707	1.431.084.112	1.161.728.543	1.038.144.093
DOCUMENTOS A PAGAR				
Documentos a pagar	403.956.728	472.748.014	5.709.843.208	6.927.907.468
Intereses documentados a pagar	58.010.784	83.675.444	2.329.128.509	2.259.010.420
Menos: Intereses documentados a devengar	-58.010.784	-83.675.444	-2.329.128.509	-2.259.010.420
Total DOCUMENTOS A PAGAR	403.956.728	472.748.014	5.709.843.208	6.927.907.468
Total PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO	19.395.866.952	19.664.093.407	29.273.405.208	30.627.281.319

PASIVOS EXIGIBLE A LARGO PLAZO

PRESTAMOS FINANCIEROS

Préstamos en Bancos

Intereses a vencer

Menos: Intereses a devengar

Total PRESTAMOS FINANCIEROS

Total PASIVO EXIGIBLE A LARGO PLAZO

TOTAL PASIVO

Préstamos en Bancos	2.329.137.370	1.903.126.203	1.459.709.270	997.641.609
Intereses a vencer	266.359.672	185.476.958	107.376.312	55.238.243
Menos: Intereses a devengar	-266.359.672	-185.476.958	-107.376.312	-55.238.243
Total PRESTAMOS FINANCIEROS	2.329.137.370	1.903.126.203	1.459.709.270	997.641.609
Total PASIVO EXIGIBLE A LARGO PLAZO	2.329.137.370	1.903.126.203	1.459.709.270	997.641.609
TOTAL PASIVO	21.725.004.322	21.567.219.610	30.733.114.478	31.624.922.928


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.19

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

PATRIMONIO NETO

Capital Social

Capital Integrado

Aporte para futuras integraciones

Capital a Integrar

(-) Accionistas

Total Capital Social

RESERVAS

Reserva Legal

Reserva de revalúo

Reserva a Capitalizar

Total RESERVAS

RESULTADOS

Resultados Acumulados

Resultado del Ejercicio

Total RESULTADOS

TOTAL PATRIMONIO NETO

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO

	Mar-12	Jun-12	Sep-12	Dic-12
Capital Integrado	5.000.000.000	5.000.000.000	8.120.000.000	8.120.000.000
Aporte para futuras integraciones	3.120.000.000	3.120.000.000	0	0
Capital a Integrar	23.880.000.000	21.880.000.000	21.880.000.000	21.880.000.000
(-) Accionistas	-23.880.000.000	-21.880.000.000	-21.880.000.000	-21.880.000.000
Total Capital Social	8.120.000.000	8.120.000.000	8.120.000.000	8.120.000.000
RESERVAS				
Reserva Legal	236.988.092	240.484.110	309.667.727	385.637.041
Reserva de revalúo	3.509.553.429	3.509.553.429	3.509.553.429	3.552.086.782
Reserva a Capitalizar	0	0	700.000.000	700.000.000
Total RESERVAS	3.746.541.521	3.750.037.539	4.519.221.156	4.637.723.823
RESULTADOS				
Resultados Acumulados	668.534.777	668.534.777	0	0
Resultado del Ejercicio	327.092.503	393.516.840	1.708.005.562	3.151.422.579
Total RESULTADOS	995.627.280	1.062.051.617	1.708.005.562	3.151.422.579
TOTAL PATRIMONIO NETO	12.862.168.801	12.932.089.156	14.347.226.718	15.909.146.402
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	34.587.173.123	34.499.308.766	45.080.341.196	47.534.069.330


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.20

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE





tu crédito
fácil!

CREDICENTRO S.A.E.C.A. ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

	Mar-12	Jun-12	Sep-12	Dic-12
Ventas Netas. Sector Privado	3.196.733.272	6.619.050.457	10.350.588.978	14.596.563.429
Costo de Mercaderías (productos o servicios vendidos)	0	0	0	0
- Otros (indicar naturaleza)	456.838.258	1.019.963.351	2.003.404.977	2.966.918.884
GANANCIAS (O PERDIDAS) BRUTAS EN VENTAS	3.653.571.530	7.639.013.808	12.353.993.955	17.563.482.313
GANANCIAS (O PERDIDAS) BRUTAS				
MENOS:				
- Gastos operacionales	-416.328.460	-925.768.557	-1.407.725.569	-1.974.374.876
- Gastos de ventas	-333.063.752	-809.896.265	-1.305.745.876	-1.862.508.456
- Gastos de administración	-1.120.049.701	-2.568.266.974	-3.335.832.059	-4.086.674.363
- Otros	-990.482.458	-1.495.284.821	-2.282.241.085	-3.073.263.172
GANANCIAS (O PERDIDAS) ANTES DE LOS GASTOS FINANCIEROS	793.647.159	1.839.797.191	4.022.449.366	6.566.661.446
MENOS:				
Gastos financieros	-395.523.397	-1.347.478.454	-2.107.679.852	-2.967.963.184
GANANCIAS (O PERDIDAS) OPERATIVAS	398.123.762	492.318.737	1.914.769.514	3.598.698.262
PARTIDAS EXTRAORDINARIAS				
Ganancias				
Pérdidas				
GANANCIAS (O PERDIDAS) EN OPERATIVAS EXTRAORDINARIAS				
Ganancias (o pérdidas) sin ajuste monetario	398.123.762	492.318.737	1.914.769.514	3.598.698.262
Más: (o menos) efectos de los precios cambiantes				
GANANCIAS (O PERDIDAS) AJUSTADAS DEL EJERCICIO	398.123.762	492.318.737	1.914.769.514	3.598.698.262
Más: (o menos) ajuste de ejercicios anteriores				
GANANCIAS (O PERDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	398.123.762	492.318.737	1.914.769.514	3.598.698.262
MENOS:				
Impuesto a la Renta	-71.031.259	-98.801.897	-206.763.952	-447.275.683
RESULTADO NETO DISTRIBUIBLE	327.092.503	393.516.840	1.708.005.562	3.151.422.579


Víctor Hugo Vázquez
Presidente


Federico Miguel Vázquez
Vice -presidente

Prospecto de Emisión de Acciones Preferidas emitidas por CREDICENTRO S.A.E.C.A.- Pag.21

CASA MATRIZ

SUCURSAL MERCADO

SUCURSAL
CIUDAD DEL ESTE



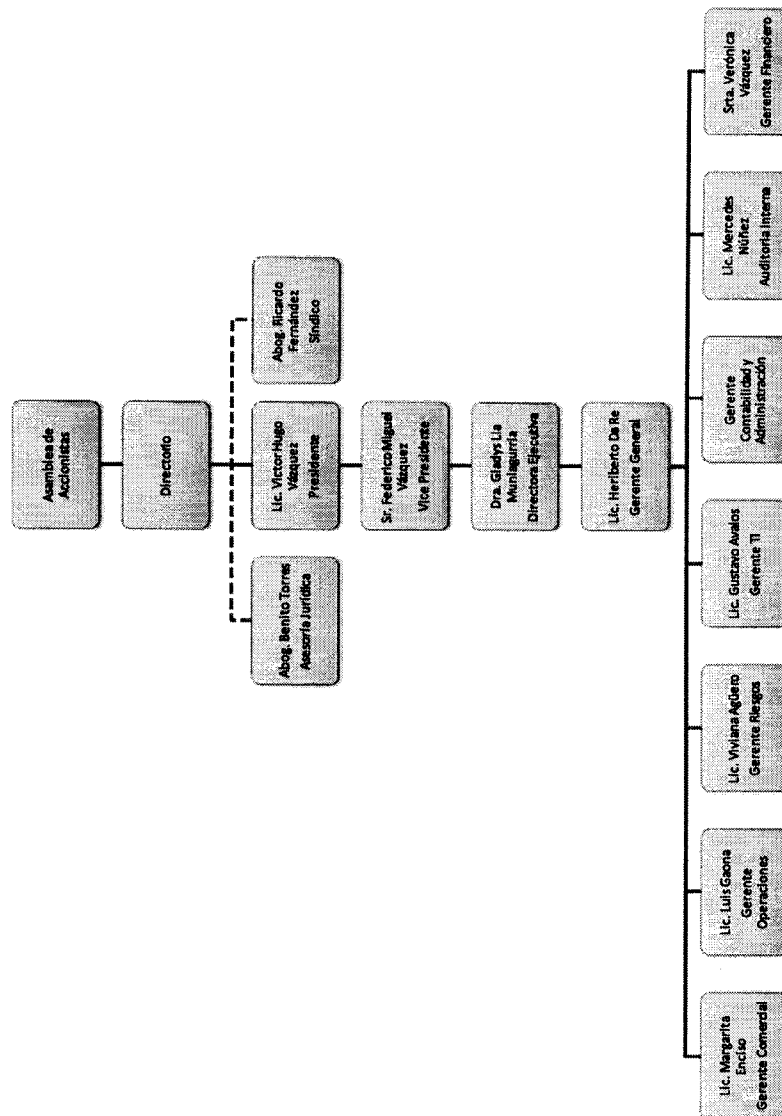
X



tu crédito fácil!

ORGANIGRAMA DE LA SOCIEDAD

ORGANIGRAMA PLANA DIRECTIVA




Víctor Hugo Vázquez
 Presidente


Federico Miguel Vázquez
 Vice-presidente

