

INDICE	REF.
<b>Informacion General</b>	
Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad	Nota 1
Resumen de las principales políticas contables	Nota 2
<b>Balance General</b>	BG
Efectivo y equivalente de efectivo	Nota 3
Inversiones temporales	Nota 4
Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5
Otros créditos	Nota 6
Inventarios	Nota 7
Inversión en asociadas	Nota 8
Propiedades, planta y equipo	Nota 9
Activos disponibles para la venta	Nota 10
Activos intangibles	Nota 11
Goodwill	Nota 12
Cuentas por pagar comerciales	Nota 13
Préstamos a corto y largo plazo	Nota 14
Porción corriente de la deuda a largo plazo	Nota 15
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	Nota 16
Impuestos a pagar	Nota 17
Provisiones	Nota 18
Otros pasivos	Nota 19
Capital integrado	Nota 20
Reservas	Nota 21
Diferencia transitoria por conversión	Nota 22
Resultados acumulados	Nota 23
Interés minoritario	Nota 24
<b>Estado de Resultados</b>	ER
Ventas	Nota 25
Costo de ventas	Nota 26
Gastos	Nota 27
Otros ingresos y gastos operativos	Nota 28
Ingresos y Gastos financieros - netos	Nota 29
Resultado de inversiones en asociadas	Nota 30
Resultado participación minoritaria	Nota 31
Impuesto a la renta	Nota 32
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	Nota 33
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	Nota 34
Utilidad/(Pérdida) neta del año	Nota 35
<b>Estado de Evolución del Patrimonio Neto</b>	EVPN
<b>Estado de Flujos de Efectivo</b>	EFE
<b>Otras Notas de los Estados Financieros</b>	
Activos gravados	Nota 36
Contingencias y compromisos	Nota 37
Impuesto diferido	Nota 38
Hechos posteriores	Nota 39
Saldos y transacciones con partes relacionadas	Nota 40

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022****Presentadas en forma comparativa según lo establecido en la resolución CNV CG N° 30/21 Título 31 Capítulo 3 Artículo 3°****Nota 1 – Descripción de la naturaleza y del negocio de la compañía**

La firma comercial Credicentro Sociedad Anónima fue constituida por Escritura Pública de fecha 13 de diciembre de 1994 ante la escribana María de Jesús Basualdo, habiéndose aprobado los Estatutos Sociales e inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 146, en fecha 23 de febrero de 1995 incluyendo sus modificaciones correspondientes, los cuales constan en los registros legales pertinentes.

En fecha 31 de octubre del 2011 por Escritura Pública N° 61 ante la escribana Alma María Ayala de Benítez se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria de Accionistas para la transformación de la firma Credicentro Sociedad Anónima a Credicentro Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto. Dicha protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 93 de fecha 20 de febrero de 2012.

Por Resolución 39E/13 de fecha 30 de julio de 2013 la Comisión Nacional de Valores calificó a Credicentro como Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto.

El 15 de enero del 2014, ante el Escribano Carlos Alberto Insfran Ojeda, por Escritura Pública N° 5, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 22 de fecha 18 de octubre de 2013 para el aumento del Capital Social a Gs. 85.000.000.000. La mencionada protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 104 en fecha 27 de enero de 2014.

El 07 de Junio del 2017, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 74, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 27 de fecha 07 de abril de 2017 para el aumento del Capital Social a Gs. 150.000.000.000. La mencionada protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 1 en fecha 30 de junio de 2017.

El 11 de Abril del 2019, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 49, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 31 de fecha 19 de diciembre de 2018 para el aumento del Capital Social a Gs. 300.000.000.000. La mencionada protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 2 en fecha 17 de mayo de 2019.

El 10 de Diciembre del 2019, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 196, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 35 de fecha 04 de Octubre de 2019 para el aumento del Capital Social a Gs. 400.000.000.000. La mencionada protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 3 en fecha 31 de diciembre de 2019.

El 17 de Noviembre del 2020, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 115, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 39 de fecha 07 de septiembre de 2020 para la Modificación de Estatutos Sociales y el consiguiente aumento del Capital Social a Gs. 750.000.000.000 y del Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción entre Credicentro S.A.E.C.A. (entidad absorbente) y Pasfín S.A.E.C.A. y LCR S.A.E.C.A. (entidades absorbidas). La mencionada protocolización fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 4, folio 63, en fecha 7 de diciembre de 2020.

El 11 de agosto de 2021, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 107, se realizó la protocolización de una escritura complementaria a la escritura aludida precedente, del cual se tomó nota en la Dirección General de los Registros Públicos en fecha 19/10/2021

El 15 de setiembre de 2022, ante la Escribana María Teresa Lopez de Aponte, por Escritura Pública N° 101, se realizó la protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria N° 49 de fecha 24 de agosto de 2022 para i) Dejar sin efecto las propuestas referentes al rescate de acciones y a la modificación del estatuto con respecto al Art. 5 del Capital Social, aprobadas por Asamblea Extraordinaria de fecha 27 de mayo de 2022, ii) Modificación de los Estatutos Sociales: Artículo 1, Artículo 14, de los Estatutos Sociales de la firma "CREDICENTRO" S.A.E.C.A., entre otros por cambio de denominación a "UENO HOLDING" S.A.E.C.A., cuya redacción aprobada se inserta en el compendio que se reproduce a continuación, el cual constituye el nuevo contrato societario por el cual se registró la entidad. Nota en la Dirección General de los Registros Públicos en fecha 22/09/2022.

**Actividades.**

La firma tiene por Objeto Principal: Holding Fintech y Objeto Secundario: La sociedad tendrá por objeto realizar las operaciones que más adelante se especifican, sea por cuenta propia o por terceros o asociadas a terceros, dentro o fuera del país, sin que ello implique limitación a sus actividades: servicios y mandatos, mediante el desarrollo de toda clase de representaciones, comisiones, inversiones, consignaciones y asesoramiento en administración de negocios y empresas, realizar inversiones en valores mobiliarios vinculados con sus operaciones y administrar los mismos; cumplir encargos fiduciarios; financiar la compraventa de cualquier género comercial lícito; otorgar anticipos sobre créditos provenientes de ventas a plazo, asumir sus riesgos, mediante la compra de facturas, créditos, hipotecas, bonos, valores y documentos en general; gestionar su cobro y prestar asistencia técnica administrativa; comercialización y/o administración, promoción de compras o ventas de mercaderías, productos, de sorteos y/o anticipos y/o créditos recíprocos o similares; realizar toda actividad inmobiliaria mediante la compraventa, permuta, fraccionamiento, loteo construcción, administración y explotación de toda clase de inmuebles urbanos, rurales y condominios; asimismo podrá realizar inversiones, compraventa de debentures y toda clase de valores mobiliarios y papeles o documentos de créditos bajo cualquiera de los sistemas o modalidades creados o a crearse; contraer préstamos o realizar inversiones con particulares, entidades financieras, bancarias oficiales, privadas, mixtas del país o del extranjero con o sin garantías. Dar avales y fianzas. Efectuar operaciones en bolsa, compraventa de títulos, acciones y otros valores, actuar como agente corresponsal de entidades financieras, cambiarias, compañías de seguros y/o reaseguros; y además cualquier clase de actividades mercantiles o industriales; librar, tomar, endosar, descontar, emitir, vender, negociar de cualquier manera cheques, letras de cambio, giros, facturas, valores, acciones, certificados de inversiones, títulos, pagarés, certificados de depósito y demás papeles de comercio, aceptar y desempeñar toda clase de mandatos, financiar operaciones con o sin garantías, sean hipotecarias y/o prendarias o cualquier otra garantía y administrar bienes de terceros, efectuar y recibir aportes e inversiones con otras o de otras sociedades, empresas o con particulares, invertir de cualquier manera en ellas y encargarse de su administración y liquidación; realizar gestiones de negocios y administración de bienes, de capitales, y de empresas en general, aceptación de mandatos de cargo de fideicomisos de albaceas; préstamos en moneda nacional y/o extranjera con o sin intereses, financiamiento en general de todo tipo de créditos, quirografarios o garantizados con cualquiera de las garantías o seguridades previstas en la legislación; cubrir y/o asumir riesgos sobre bienes y/o valores de terceros: la sociedad podrá emitir títulos valores físicos o desmaterializados, sean de renta fija o variable, para su colocación en el mercado a través de oferta pública, en cuyo caso podrán ser negociados a través de 1a Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. u otras entidades que se llegaren a crear, previa autorización de la Comisión Nacional de Valores o de otras autoridades administrativas competentes, y de conformidad a las leyes que regulan la materia. Sin perjuicio de lo expuesto, la sociedad queda facultada a realizar los actos u operaciones que más convengan a sus intereses, sin otras limitaciones que las legales, siendo la presente enumeración meramente enunciativa y no limitativa.

## Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables

### a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

### b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

### c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (dólares estadounidenses) fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del balance general, de acuerdo con publicaciones efectuadas por el Banco Central del Paraguay.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	sept-22			dic-21		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	USD	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	USD
Activos	USD	Dólar Estadounidense	22.105.327,09	USD	Dólar Estadounidense	28.967.956,56
Pasivos	USD	Dólar Estadounidense	35.490.513,13	USD	Dólar Estadounidense	36.463.944,41
<b>Posición neta en USD</b>			<b>-13.385.186</b>			<b>-7.495.988</b>
<b>TIPO DE CAMBIO</b>			<b>7.091,39</b>			<b>6.885,79</b>

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera Dólar Estadounidense varió en un 2,99% con respecto al de fecha 31 de diciembre de 2021.

### d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

### e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

**Colocaciones financieras en moneda local:** a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período. Ver Nota 4

**Colocaciones financieras en moneda extranjera:** a su valor de cotización al cierre del año/período más intereses devengados a ese momento. Ver Nota 4

Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan al costo Ver Nota 8

### f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

En cuanto a la constitución de provisiones, la entidad se encuentra ceñida a lo establecido en el Art. N° 126 de la Ley N° 5810/17 del Mercado de Valores.

Como mejor practica y cobertura, la entidad mantiene provisiones según su política de créditos.

### g. Propiedades, planta y equipo

Los bienes de uso están registrados de acuerdo con los siguientes criterios:

- En el período anterior los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio se encontraban revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda. En el período actual no se revalorarán solo se depreciarán de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 6.380/19 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda. El Poder Ejecutivo podrá establecer el revalúo obligatorio de los bienes del activo fijo, cuando la variación del Índice de Precios al Consumo determinado por el BCP alcance al menos 20% (veinte por ciento), acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El reconocimiento del revalúo obligatorio establecido por el Poder Ejecutivo formará parte de una reserva patrimonial cuyo único destino podrá ser la capitalización; al 31 de diciembre de 2020 el IPC acumulado ascendió a 2,2%, por lo cual no se aplicó el
- Los bienes incorporados en el ejercicio se hallan registrados por su valor de adquisición; la depreciación de los mismos se computan al año siguiente de su adquisición.
- Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.
- El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

### h. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

### i. Goodwill

El Goodwill o fondo de comercio, constituye un intangible que se registra a su valor razonable a la fecha de la adquisición.

A los efectos de la determinación del monto recuperable, anualmente se efectúa una evaluación del mismo sobre la base de los flujos netos descontados. En caso que dichos flujos descontados superen el valor contable se procederá al registro de la correspondiente desvalorización del Goodwill.

Las estimaciones sobre los flujos de fondos netos son realizadas por la Gerencia sobre la base de las mejores estimaciones disponibles al momento de la preparación de los presentes estados financieros. Tal como lo establece la NIF 13 emitida por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, el Goodwill no se amortiza, sino se afecta a resultados por su deterioro según la NIF 18.

### j. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

### k. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 6.380/19 (De modernización y simplificación del sistema tributario nacional), y sus reglamentaciones que incluyen o excluyen ajustes para la determinación de la renta neta imponible.

Obs.: Cambios en políticas contables y su efecto sobre los estados financieros, como así también las modificaciones o ajustes de la información de ejercicios anteriores deben exponerse conforme a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 6 Utilidad o pérdida neta por el período, errores fundamentales y cambios en políticas contables

**BALANCE GENERAL**  
al 30/09/2022  
(En miles de guaraníes)

ACTIVOS	Notas	sept-22	dic-21
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	725.777	9.639.499
Inversiones temporales	4	4.142.536	8.318.704
Cuentas por Cobrar CP	5	355.171.396	304.530.204
(-) Prevision para incobrables CP	5	-11.770.692	-10.860.025
Creditos Fiscales	6	1.994.506	1.801.394
Gastos Pagados por Adelantado	6	8.347.119	1.183.108
Otros créditos CP	6	27.036.365	33.124.494
Inventarios	7	0	0
Activos disponibles para la venta	10	80.000.881	94.549.585
<b>Total activos corrientes</b>		<b>465.647.888</b>	<b>442.286.963</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros créditos LP	6	102.544	99.861
Venta de Bienes a Plazo	6	1.564.853	55.039.005
Cuentas por Cobrar LP	5	547.620.443	662.583.440
(-) Prevision para incobrables LP	5	-64.592.604	-71.534.327
Inversión en asociadas	8	183.018.630	158.018.630
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	18.272.225	11.678.196
Activos intangibles	11	9.391.845	36.000.192
Goodwill	12	16.518.002	16.518.002
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>711.895.939</b>	<b>868.402.999</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.177.543.827</b>	<b>1.310.689.962</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales	13	6.801.088	9.391.562
Préstamos Financieros a corto plazo	14	158.763.646	226.546.737
Préstamos Financieros del Exterior a corto plazo	14	71.284.038	0
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	263.731	172.434
Impuestos a pagar	17	8.707.450	6.930.287
Provisiones	18	35.446	829
Otros pasivos corrientes	19	24.528.535	30.693.406
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>270.383.935</b>	<b>273.735.255</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Préstamos Financieros Locales a largo plazo	14	155.072.144	192.957.648
Préstamos Financieros del Exterior a largo plazo	14	124.370.393	124.811.171
Préstamos Otros a largo plazo	14	138.840.673	224.118.596
Fondos Proveídos por la AFD	14	35.700.848	45.292.850
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>453.984.058</b>	<b>587.180.265</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>724.367.993</b>	<b>860.915.520</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital integrado	20	416.668.000	409.812.000
Aportes no Capitalizados	20	76.163	62.779
Reserva de revalúo	21	2.686.623	2.686.623
Reserva legal	21	14.264.717	13.132.124
Reservas facultativas	21	0	0
Diferencia transitoria por conversión	22	0	0
Reservas Voluntarias	21	0	0
Reservas por Revalorizacion	21	1.429.066	1.429.066
Resultados acumulados	23	0	0
Resultados del Ejercicio	23	18.051.265	22.651.849
Subtotal		<b>453.175.834</b>	<b>449.774.442</b>
Interés minoritario	24	0	0
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>453.175.834</b>	<b>449.774.442</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>		<b>1.177.543.827</b>	<b>1.310.689.962</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

### Nota 3 - Efectivo y equivalente de efectivo

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	sept-22	dic-21
Caja - Moneda local Guaraníes	117.472	108.678
Caja - Moneda extranjera Dólares	-	58.199
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	312.440	9.001.011
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	295.866	471.611
<b>Total</b>	<b>725.777</b>	<b>9.639.499</b>

### Nota 4 – Inversiones temporales

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	sept-22	dic-21
Inversiones en Titulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes	2.440.603	-
Inversiones en Titulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares	1.701.934	8.318.704
<b>Total</b>	<b>4.142.536</b>	<b>8.318.704</b>

### Nota 5 - Cuentas por cobrar comerciales

En miles de guaraníes

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

Corriente

Concepto	sept-22	dic-21
Deudores por Ventas Moneda Local	292.351.548	252.905.676
Deudores por Ventas Moneda Extranjera	62.819.848	51.624.528
Menos Provisiones	-11.770.692	-10.860.025
<b>Total Corriente</b>	<b>343.400.705</b>	<b>293.670.179</b>

En miles de guaraníes

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

No corriente

Concepto	sept-22	dic-21
Deudores por Ventas Moneda Local	470.308.865	536.999.245
Deudores por Ventas Moneda Extranjera	77.311.578	125.584.194
Menos Provisiones	-64.592.604	-71.534.327
<b>Total no corriente</b>	<b>483.027.840</b>	<b>591.049.112</b>
<b>Total</b>	<b>826.428.544</b>	<b>884.719.291</b>

## Nota 6 - Otros créditos

En miles de guaraníes

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

### CORRIENTES

Concepto	sept-22	dic-21
Gastos Pagados por Adelantado	8.347.119	1.183.108
Anticipo de Impuestos Nacionales	1.994.506	1.801.394
Otros Deudores	27.036.365	33.124.494
<b>Total</b>	<b>37.377.989</b>	<b>36.108.996</b>

### NO CORRIENTES

Concepto	sept-22	dic-21
Garantía de Alquiler	102.544	99.861
Venta de bienes a plazo	1.564.853	55.039.005
<b>Total</b>	<b>1.667.397</b>	<b>55.138.866</b>

## Nota 7 – Inventarios

En miles de guaraníes

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	sept-22	dic-21
Mercaderías		
Productos terminados		
Productos en proceso		
Materia prima (nuevas cuentas a incluir)		
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario		
<b>Total</b>	-	-

## Nota 8 - Inversiones en asociadas

En miles de guaraníes

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación:

Periodo	2022	2021
Total Inversión	183.018.630	158.018.630

**NOTA 9 - Propiedades, Planta y Equipo - Neto**

En miles de guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año 2022	Adquisiciones	Bajas o ajustes	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas o a ajustes depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											sept-22	dic-21
Muebles, Útiles e Instalaciones	4.711.485	1.747.130	41.782	-	6.416.833	-3.055.093	-260.522	-	-	-3.315.614	3.101.218	1.656.391
Rodados	184.171	-	-	-	184.171	-113.425	-14.994	-	-	-128.418	55.753	70.746
Equipos de computación	5.330.183	3.346.135	-	-	8.676.317	-3.409.557	-1.038.027	-	-	-4.447.583	4.228.734	1.920.626
Equipos de Seguridad	919.482	-	-	-	919.482	-562.461	-31.149	-	-	-593.611	325.872	357.021
Edificios	3.057.340	-	-	-	3.057.340	-	-61.147	-	-	-61.147	2.996.193	3.057.340
Mejoras en Predio Ajeno	3.055.328	3.193.033	-	-	6.248.361	-2.653.258	-244.647	-	-	-2.897.905	3.350.456	402.070
Terrenos	4.214.000	-	-	-	4.214.000	-	-	-	-	-	4.214.000	4.214.001
<b>Totales</b>	<b>21.471.989</b>	<b>8.286.298</b>	<b>41.782</b>	<b>-</b>	<b>29.716.504</b>	<b>-9.793.793</b>	<b>-1.650.486</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-11.444.279</b>	<b>18.272.225</b>	<b>11.678.196</b>

## Nota 10 – Activos disponibles para la venta

### En miles de guaraníes

El rubro de activos disponibles para la venta se compone como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
<b>Inversiones</b>		
Muebles en el País	67.957	1.054.616
Inmuebles Adjudicados en el País	79.932.924	93.494.968
<b>Total general</b>	<b>80.000.881</b>	<b>94.549.585</b>

## Nota 11 – Activos Intangibles

### En miles de guaraníes

El rubro de activos intangibles se compone como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Software	149.802	11.241.976
Valor Costo -Mejoras e Instalac,En Inmuebles Arrend.	1.622.695	2.087.916
Proyecto Desarrollo - Ln	238.493	477.901
Gtos.Dif.Licencias	707.519	1.119.504
Derecho de Propiedad Intelectual	-	12.455.455
Gastos de Organizacion Crediplus	5.165.009	6.635.914
Gastos de Reorganizacion por Fusion	1.508.327	1.981.528
Plasticos Tarjetas de Credito - Diferidos		
<b>Total general</b>	<b>9.391.845</b>	<b>36.000.192</b>

## Nota 12 – Goodwill

### En miles de guaraníes

El goodwill se compone como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Valor de Costo - Gastos de Organiz.	16.518.002	16.518.002
<b>Total general</b>	<b>16.518.002</b>	<b>16.518.002</b>

## Nota 13 – Cuentas por pagar comerciales

### En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corriente	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	sept-22	dic-21
<b>Concepto</b>				
Proveedores locales Moneda Local	PYG	Guarani	3.741.921	4.647.087
Proveedores locales Moneda Extranjera	USD	Dólar estadounidense	3.059.167	4.744.476
Proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	-	-
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>6.801.088</b>	<b>9.391.562</b>

### No Corriente

Concepto	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	sept-22	dic-21
Proveedores locales Moneda Local	PYG	Guarani	-	-
Proveedores locales Moneda Extranjera	USD	Dólar estadounidense	-	-
Proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	-	-
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>-</b>	<b>-</b>

**Nota 14 – Préstamos a corto y largo plazo**

En miles de guaraníes  
Corrientes

Préstamos de Entidades Financieras Locales	sept-22				
	Vencimien	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	2023	PYG	Guaraní	488.828	CODEUDORES
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A. (BANCOP)	2023	PYG	Guaraní	3.250.000	SOLA FIRMA
FIC S.A. DE FINANZAS	2023	PYG	Guaraní	970.989	CODEUDORES
FIC S.A. DE FINANZAS	2023	USD	Dólar Estadounidense	1.161.105	CODEUDORES
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	2023	PYG	Guaraní	2.899.088	CODEUDORES
FINLATINA S.A. DE FINANZAS	2022	PYG	Guaraní	6.213.591	CODEUDORES
INTERFISA BANCO	2022	PYG	Guaraní	716.600	CODEUDORES
CRISOL Y ENCARNACION FINANCIERA S.A.E.C.A.	2022	PYG	Guaraní	1.863.452	DOCUMENTOS
OTRAS ENTIDADES	2023	PYG	Guaraní	16	SOLA FIRMA
OTRAS ENTIDADES	2023	PYG	Guaraní	1.773.956	SOLA FIRMA
				<b>19.337.624</b>	
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>					
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	23.982.107	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	-20.299.828	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	42.963	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-32.319	
				<b>3.692.922</b>	
<b>Préstamos Otras Entidades</b>					
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2023	PYG	Guaraní	17.500.000	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2023	USD	Dólar Estadounidense	16.310.197	SOLA FIRMA
CADIEEM CASA DE BOLSA S.A.	2023	PYG	Guaraní	3.841.029	SOLA FIRMA
CADIEEM CASA DE BOLSA S.A.	2023	USD	Dólar Estadounidense	319.113	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2022	PYG	Guaraní	9.283.807	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2023	PYG	Guaraní	12.744.167	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2021	USD	Dólar Estadounidense	177.285	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2022	USD	Dólar Estadounidense	3.479.880	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2023	USD	Dólar Estadounidense	34.444.708	SOLA FIRMA
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2023	PYG	Guaraní	3.299.000	FIDEICOMISO
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2023	USD	Dólar Estadounidense	10.878.192	FIDEICOMISO
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2022	PYG	Guaraní	7.072.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2022	USD	Dólar Estadounidense	538.946	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2023	PYG	Guaraní	8.106.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2023	USD	Dólar Estadounidense	2.559.992	SOLA FIRMA
				<b>130.554.314</b>	
<b>Intereses otras deudas a pagar</b>					
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	25.906.818	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	-22.018.787	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	7.711.664	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-6.420.909	
				<b>5.178.785</b>	
<b>Préstamos de Entidades Financieras del Exterior</b>					
EMF MICROFINANCE FUND, AGMVK (ENABLING)	2023	USD	Dólar Estadounidense	37.229.798	SOLA FIRMA
SYMBIOTICS	2022	PYG	Guaraní	15.028.957	SOLA FIRMA
FRONTERA CAPITAL BV	2022	PYG	Guaraní	15.308.007	SOLA FIRMA
				<b>67.566.761</b>	
<b>Intereses préstamos entidades Financieras del Exterior a pagar</b>					
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	2.705.030	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	-1.491.898	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	10.024.525	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-7.520.381	
				<b>3.717.277</b>	

**Total Corriente** **230.047.684**

**No Corrientes**

Préstamos de Entidades Financieras Locales	sept-22				
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	2024	PYG	Guaraní	3.472.034	SOLA FIRMA
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	2025	PYG	Guaraní	32.228.813	SOLA FIRMA
BANCO BASA S.A.	2025	PYG	Guaraní	27.036.697	CODEUDORES
BANCO BASA S.A.	2025	PYG	Guaraní	10.192.434	HIPOTECAS
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA PARAGUAY S.A.	2027	PYG	Guaraní	4.429.040	CODEUDORES
BANCO GNB PARAGUAY S.A.	2026	PYG	Guaraní	48.260.000	CODEUDORES
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A. (BANCOP)	2028	PYG	Guaraní	9.271.097	CODEUDORES
BANCO REGIONAL S.A.E.C.A.	2024	PYG	Guaraní	1.232.000	CODEUDORES
CRISOL Y ENCARNACION FINANCIERA S.A.E.C.A.	2031	PYG	Guaraní	10.449.754	DOCUMENTOS
INTERFISA BANCO	2026	PYG	Guaraní	8.475.488	CODEUDORES
INTERFISA BANCO	2030	PYG	Guaraní	23.968.760	CODEUDORES
SUDAMERIS BANK	2027	PYG	Guaraní	8.623.292	FIDEICOMISO
VISION BANCO	2026	PYG	Guaraní	3.133.582	CODEUDORES
				<b>190.772.992</b>	
<b>Intereses préstamos entidades Financieras locales a pagar</b>					
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	30.399.136	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	-30.399.136	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	-	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-	
				<b>-</b>	

**Préstamos Otras Entidades**

BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2024	PYG	Guarani	15.000.000	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2024	USD	Dólar Estadounidense	5.673.112	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2025	PYG	Guarani	45.000.000	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2025	USD	Dólar Estadounidense	2.836.556	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2026	PYG	Guarani	32.500.000	SOLA FIRMA
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A.	2026	USD	Dólar Estadounidense	3.545.695	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2024	PYG	Guarani	1.191.668	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2025	PYG	Guarani	2.854.876	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2026	PYG	Guarani	125.000	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2027	PYG	Guarani	72.000	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2024	USD	Dólar Estadounidense	709.139	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2025	USD	Dólar Estadounidense	354.570	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2030	USD	Dólar Estadounidense	1.772.848	SOLA FIRMA
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2024	PYG	Guarani	10.104.000	FIDEICOMISO
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2024	USD	Dólar Estadounidense	5.361.091	FIDEICOMISO
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2025	PYG	Guarani	75.000	FIDEICOMISO
PUENTE CASA DE BOLSA S.A.	2026	PYG	Guarani	2.650.000	FIDEICOMISO
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2024	PYG	Guarani	990.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2024	USD	Dólar Estadounidense	212.742	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2025	PYG	Guarani	192.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2025	USD	Dólar Estadounidense	382.935	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2026	PYG	Guarani	2.015.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2026	USD	Dólar Estadounidense	971.520	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2027	PYG	Guarani	1.549.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2027	USD	Dólar Estadounidense	1.134.622	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2028	PYG	Guarani	1.400.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2028	USD	Dólar Estadounidense	850.967	SOLA FIRMA

**139.524.340**
**Intereses otras deudas a pagar**

Intereses a pagar	PYG	Guarani	33.802.287
(-) Intereses a Devengar	PYG	Guarani	-34.485.954
Intereses a pagar	USD	Dólar estadounidense	4.309.167
(-) Intereses a Devengar	USD	Dólar estadounidense	-4.309.167

**-683.666**
**Préstamos de Entidades Financieras del Exterior**

EMF MICROFINANCE FUND, AGMVK (ENABLING)	2024	USD	Dólar Estadounidense	19.501.323	SOLA FIRMA
INCOFIN CVSO	2024	USD	Dólar Estadounidense	21.274.170	SOLA FIRMA
INCOFIN CVSO	2025	USD	Dólar Estadounidense	70.913.900	SOLA FIRMA
OIKOCREDIT , ECUMENICAL DEVELOPMENT COOPERATIVE SOCIETY U.A.	2024	PYG	Guarani	12.681.000	CODEUDORES

**124.370.393**
**Intereses préstamos entidades Financieras del Exterior a pagar**

Intereses a pagar	PYG	Guarani	529.071
(-) Intereses a Devengar	PYG	Guarani	-529.071
Intereses a pagar	USD	Dólar estadounidense	3.669.505
(-) Intereses a Devengar	USD	Dólar estadounidense	-3.669.505

**-**
**Total No Corriente**
**453.984.058**
**Total**
**684.031.742**

- (a) Equivalentes al tipo de cambio referencial de la fecha de presentación  
(b) Obligaciones garantizadas por valor de garantías

**Corrientes**

Préstamos de Entidades Financieras Locales	dic-21				
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A. (BANCO P)	2022	PYG	Guarani	14.462.970	CODEUDORES
BANCO RIO S.A.E.C.A.	2022	PYG	Guarani	484.836	CODEUDORES
CRISOL Y ENCARNACION FINANCIERA S.A.E.C.A.	2022	USD	Dólar estadounidense	938.884	CODEUDORES
FINEXPAS S.A.E.C.A.	2022	USD	Dólar estadounidense	295.272	SOLA FIRMA
FINLATINA S.A. DE FINANZAS	2022	PYG	Guarani	1.106.644	CODEUDORES
FINLATINA S.A. DE FINANZAS	2022	PYG	Guarani	5.650.351	CODEUDORES
OTRAS ENTIDADES	2022	PYG	Guarani	9.588	SOLA FIRMA
OTRAS ENTIDADES	2022	USD	Dólar estadounidense	63.312	SOLA FIRMA

**23.011.857**
**Intereses préstamos entidades financieras a pagar**

Intereses a pagar	PYG	Guarani	1.030.240
(-) Intereses a Devengar	PYG	Guarani	-598.832
Intereses a pagar	USD	Dólar estadounidense	141.526
(-) Intereses a Devengar	USD	Dólar estadounidense	-100.185

**472.749**

dic-21					
Préstamos Otras Entidades					
BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A	2022	PYG	Guarani	18.500.000	SOLA FIRMA
CADIEM CASA DE BOLSA S.A.	2022	PYG	Guarani	2055000	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2021	PYG	Guarani	2.729.390	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2021	USD	Dólar estadounidense	1.378.226	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2022	PYG	Guarani	25.287.197	SOLA FIRMA
OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS	2022	USD	Dólar estadounidense	50.837.170	SOLA FIRMA
PUNTE CASA DE BOLSA S.A.	2022	PYG	Guarani	5.010.000	FIDEICOMISO
PUNTE CASA DE BOLSA S.A.	2022	USD	Dólar estadounidense	12.167.191	FIDEICOMISO
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2022	PYG	Guarani	7.953.000	SOLA FIRMA
VALORES CASA DE BOLSA S.A.	2022	USD	Dólar estadounidense	2.134.595	SOLA FIRMA
				128.051.768	
Intereses otras deudas a pagar					
<b>Intereses a pagar</b>		PYG	Guarani	<b>3.802.045</b>	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guarani	-2282644,126	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	3423226,135	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-2638414,87	
				2304212,228	

dic-21					
<b>Préstamos de Entidades Financieras del Exterior</b>					
SYMBIOTICS	2022	PYG	Guarani	20.232.433	SOLA FIRMA
SYMBIOTICS	2022	PYG	Guarani	29.412.300	SOLA FIRMA
SYMBIOTICS	2022	USD	Dólar estadounidense	20.657.370	SOLA FIRMA
				70.302.103	
Intereses préstamos entidades Financieras del Exterior a pagar					
Intereses a pagar		PYG	Guarani	4.559.161	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guarani	-2.714.585	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	783.259	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-223.788	
				2.404,047	
Total Corriente				226.546.737	

dic-21					
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía
Préstamos de Entidades Financieras Locales					
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	2024	PYG	Guarani	4.629.379	SOLA FIRMA
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	2025	PYG	Guarani	40.663.471	SOLA FIRMA
BANCO BASA S.A.	2025	PYG	Guarani	32.365.782	CODEUDORES
BANCO BASA S.A.	2025	PYG	Guarani	12.229.830	HIPOTECAS
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA PARAGUAY S.A.	2027	PYG	Guarani	4.871.944	CODEUDORES
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	2023	PYG	Guarani	759.793	CODEUDORES
BANCO GNB PARAGUAY S.A.	2026	PYG	Guarani	50.800.000	CODEUDORES
BANCO REGIONAL S.A.E.C.A.	2024	PYG	Guarani	1.701.333	CODEUDORES
CRISOL Y ENCARNACION FINANCIERA S.A.E.C.A.	2031	PYG	Guarani	19.479.414	CODEUDORES
FIC S.A. DE FINANZAS	2023	PYG	Guarani	1.963.583	CODEUDORES
FIC S.A. DE FINANZAS	2023	USD	Dólar estadounidense	2.475.110	CODEUDORES
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	2023	PYG	Guarani	4.719.541	CODEUDORES
FINEXPAR S.A.E.C.A.	2025	PYG	Guarani	5.808.363	SOLA FIRMA
FINEXPAR S.A.E.C.A.	2025	USD	Dólar estadounidense	6.370.713	SOLA FIRMA
INTERFISA BANCO	2026	PYG	Guarani	9.982.143	CODEUDORES
INTERFISA BANCO	2030	PYG	Guarani	25.000.006	CODEUDORES
SUDAMERIS BANK	2027	PYG	Guarani	9.450.956	FIDEICOMISO
VISION BANCO	2026	PYG	Guarani	3.591.725	CODEUDORES
				236.863.087	
Intereses préstamos entidades Financieras locales a pagar					
Intereses a pagar		PYG	Guarani	73.841.379	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guarani	-72.518.380	
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	1.715.265	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-1.650.853	
				1.387.411	

Préstamos Otras Entidades

BOLSA DE VALORES & PRODUCTOS DE ASUNCION S.A  
 CADIEH CASA DE BOLSA S.A.  
 CADIEH CASA DE BOLSA S.A.

**OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS**

OTROS PRESTAMOS FINANCIEROS  
 PUENTE CASA DE BOLSA S.A.  
 VALORES CASA DE BOLSA S.A.

dic-21			
2023	PYG	Guarani	17.500.000
2024	PYG	Guarani	15.000.000
2025	PYG	Guarani	45.000.000
2026	PYG	Guarani	32.500.000
2023	USD	Dólar estadounidense	15.837.317
2024	USD	Dólar estadounidense	5.508.632
2025	USD	Dólar estadounidense	2.754.316
2026	USD	Dólar estadounidense	3.442.895
2023	PYG	Guarani	4.389.263
2023	USD	Dólar estadounidense	<b>309.861</b>
2023	PYG	Guarani	4977500
2024	PYG	Guarani	525.000
2025	PYG	Guarani	2158208,955
2026	PYG	Guarani	775.000
2023	USD	Dólar estadounidense	4.344.933
2024	USD	Dólar estadounidense	11.017.264
2025	USD	Dólar estadounidense	344.290
2030	USD	Dólar estadounidense	2.065.737
2023	PYG	Guarani	<b>3.299.000</b>
2024	PYG	Guarani	10104000
2025	PYG	Guarani	75.000
2026	PYG	Guarani	2.650.000
2023	USD	Dólar estadounidense	10.562.802
2024	USD	Dólar estadounidense	5.205.657
2023	PYG	Guarani	8.206.000
2024	PYG	Guarani	990.000
2025	PYG	Guarani	116.000
2026	PYG	Guarani	2.015.000
2027	PYG	Guarani	1.621.000
2028	PYG	Guarani	1.400.000
2023	USD	Dólar estadounidense	2.072.623
2024	USD	Dólar estadounidense	206.574
2025	USD	Dólar estadounidense	234.117
2026	USD	Dólar estadounidense	943.353
2027	USD	Dólar estadounidense	1.101.726
2028	USD	Dólar estadounidense	826.295
2028	USD	Dólar estadounidense	826.295
			220.079.363

Intereses otras deudas a pagar

Intereses a pagar  
 (-) Intereses a Devengar  
 Intereses a pagar  
 (-) Intereses a Devengar

PYG	Guarani	70.003.256	
PYG	Guarani	-66.698.408	
USD	Dólar estadounidense	15.353.204	
USD	Dólar estadounidense	-14.618.820	
			4.039.232

Préstamos de Entidades Financieras del Exterior

EMF MICROFINANCE FUND, AGMVK (ENABLING)  
 FRONTERA CAPITAL BV  
 INCOFIN CVSO  
 OIKOCREDIT , ECUMENICAL DEVELOPMENT COOPERATIVE SOCIETY U.A.

dic-21			
2023	USD	Dólar estadounidense	51.643.425
2024	PYG	Guarani	31.482.750
2024	USD	Dólar estadounidense	20.657.370
2024	PYG	Guarani	16.908.000

120.691.545

Intereses préstamos entidades Financieras del Exterior a pagar

Intereses a pagar  
 (-) Intereses a Devengar  
 Intereses a pagar  
 (-) Intereses a Devengar

PYG	Guarani	16.062.400	
PYG	Guarani	-12.717.424	
USD	Dólar estadounidense	7.412.294	
USD	Dólar estadounidense	-6.637.644	
			4.119.626

Total No Corriente

587.180.265

Total

813.727.001

(a) Equivalentes al tipo de cambio referencial de la fecha de presentacion

(b) Obligaciones garantizadas por valor de guaranies

## Nota 15 – Porción corriente de la deuda a largo plazo

En miles de guaraníes

Porción corriente de la deuda a largo plazo	sept-22	dic-21
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos bancarios		
Bonos bursátiles		
Intereses bancarios a pagar		
Intereses bursátiles a pagar		
<b>Total general</b>	-	-

## Nota 16 – Remuneraciones y cargas sociales a pagar

En miles de guaraníes

Las cuentas por remuneraciones y cargas sociales a pagar se componen como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	216.137	-
Aportes y retenciones a pagar	47.594	172.434
<b>Total</b>	<b>263.731</b>	<b>172.434</b>

## Nota 17 – Impuestos a Pagar

En miles de guaraníes

Las cuentas por impuestos a pagar se componen como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Acreeedores Fiscales- Retenciones a Terceros	534.623	-
Acreeedores Fiscales	5.876.786	2.989.182
Acreeedores Fiscales - a Cargo de la Empresa	2.296.042	3.941.104
<b>Total</b>	<b>8.707.450</b>	<b>6.930.287</b>

## Nota 18 – Provisiones

En miles de guaraníes

Concepto	sept-22	dic-21
Cajero Documenta a Pagar	-	379
Cajero Bocas Infonet a Pagar	-	450
Cajero Gs Fielcorresponsal a Pagar	35.446	-
<b>Total</b>	<b>35.446</b>	<b>829</b>

## Nota 19 – Otros Pasivos

En miles de guaraníes

Las cuentas por otros pasivos se componen como sigue:

### CORRIENTES

Concepto	sept-22	dic-21
Otros Pasivos Corrientes	17.191.783	30.198.449
Dividendos a Pagar	7.336.752	494.957
<b>Total</b>	<b>24.528.535</b>	<b>30.693.406</b>

### NO CORRIENTES

Concepto	sept-22	dic-21
Impuestos diferidos	-	-
Otros Pasivos No Corrientes	-	-
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Nota 20 – Capital Integrado

En miles de guaraníes

Las cuentas por capital integrado se componen como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Monto Capital Integrado	416.668.000	409.812.000
Monto Aportes No Capitalizados	76.163	62.779
Cantidad de Acciones	416.668	409.812
Valor Nominal de Acciones	1.000.000	1.000.000

## Nota 21 – Reservas

En miles de guaraníes

Las cuentas por reservas patrimoniales se componen como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
<b>a) Reserva de revalúo</b>	<b>2.686.623</b>	<b>2.686.623</b>

Las reservas de Revalúo se registran al final del ejercicio conforme el coeficiente de revalúo emitido por la SET.

<b>b) Reserva legal</b>	<b>14.264.717</b>	<b>13.132.124</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

La Sociedad constituye anualmente, una vez que la Asamblea General de Accionistas haya aprobado los estados financieros, una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio en cumplimiento a lo establecido en el Art. 91º de la Ley Nº 1034/83.

<b>c) Reservas estatutarias</b>	-	-
<b>d) Reservas facultativas</b>	-	-
<b>e) Reservas de Revalu Técnico</b>	1.429.066	1.429.066

**Nota 22 – Diferencia transitoria por conversión**

En miles de guaraníes

Concepto	sept-22	dic-21
N/A		
<b>Totales</b>	-	-

**Nota 23 – Resultados Acumulados**

En miles de guaraníes

Las cuentas por resultados se componen como sigue:

Concepto	sept-22	dic-21
Resultado de Ejercicio Anterior	-	-
Resultado del Ejercicio actual	18.051.265	22.651.849
<b>Totales</b>	<b>18.051.265</b>	<b>22.651.849</b>

**Nota 24 – Interés minoritario**

En miles de guaraníes

Concepto	sept-22	dic-21
N/A		
<b>Totales</b>	-	-

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Al 30 de Septiembre de 2022**  
 Comparativo con igual período del año anterior  
 (En miles de guaraníes)

	Nota	sept-22	sept-21
Ingresos	25	107.597.376	148.667.498
Costos	27	-66.103.772	-96.648.026
<b>Utilidad bruta</b>		<b>41.493.603</b>	<b>52.019.472</b>
Gastos de ventas	27	-5.230.011	-11.543.505
Gastos administrativos	27	-15.612.137	-47.421.061
<b>Resultado operativo</b>		<b>20.651.454</b>	<b>-6.945.094</b>
Resultados Extraordinarios	29	840.660	25.282.142
Previsiones	29	6.031.056	-2.316.877
Depreciaciones y Amortizaciones	27	-7.585.887	-8.068.103
<b>Subtotal</b>		<b>-714.171</b>	<b>14.897.163</b>
Resultado de inversiones en asociadas	30	-	4.300.759
<b>Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria</b>		<b>19.937.284</b>	<b>12.252.828</b>
Resultado participación minoritaria	31	-	-
<b>Resultado ordinario antes del impuesto a la renta</b>		<b>19.937.284</b>	<b>12.252.828</b>
Impuesto a la renta	32	-1.886.019	-1.105.731
<b>Resultado neto de actividades ordinarias</b>		<b>18.051.265</b>	<b>11.147.096</b>
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	33	-	-
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	34	-	-
<b>Utilidad/(Pérdida) neta del año</b>		<b>18.051.265</b>	<b>11.147.096</b>
<b>Utilidad neta por acción ordinaria</b>	35	<b>43,32</b>	<b>27,33</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

***El rubro Depreciaciones y Amortizaciones se expone de manera independiente a partir del ejercicio 2022. Se modifica el ejercicio 2021 a efectos comparativos***

## Nota 25 – Ingresos

En miles de guaraníes

Las cuentas por ventas se componen como sigue:

Concepto	sept-22	sept-21
Productos por Colocaciones	3.463.067	41.912
Productos Sobre Documentos Descontados	756.013	2.528.726
Productos por Prestamos a Plazo Fijo	7.523.015	7.752.917
Productos por Prestamos Amortizables	61.841.133	94.029.178
Productos por Medida Excepcional de Apoyo	30	81.000
Productos por Colocacion Vencida - Sector No Publ.	-	510
Productos por Creditos en Gestion	489.343	1.244.266
Productos por Colocaciones Vencidas-SF	2.479	38.227
Tarjetas de Credito	17.242	4.509.471
Ingresos Financieros	27.813.832	-
Gestiones por Cuenta de Terceros	-	4.393
Cajas de Seguridad	-	2.071
Comisiones de cobranzas	3.624.820	34.335.595
Recupero de Gastos - comisiones	-	169.089
Comisiones cobradas	1.798.450	2.995.486
Intereses	267.952	934.656
<b>Total</b>	<b>107.597.376</b>	<b>148.667.498</b>

## Nota 26 - Costo de ventas

Miles de guaraníes

### Costo de ventas

#### Línea de negocio 1

#### Línea de negocio 2

- Existencia inicial del inventario
- + Compra de bienes y servicios
- + Costo de producción
- Existencia final de inventario

	sept-22	sept-21
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
<b>Total costo de ventas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Total costo de ventas

#### Nota 27 – Gastos

Miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Concepto	sept-22				sept-21			
	Gastos de Ventas	Gastos Financieros	Gastos Administrativos	Depreciaciones y Amortizaciones	Gastos de Ventas	Gastos de Financieros	Gastos Administrativos	Depreciaciones y Amortizaciones
Movilidad y viáticos	-	-	6.409	-	-	-	25.285	-
Gastos de alquiler	-	-	968.571	-	-	-	2.631.918	-
Computación y redes	-	-	237.351	-	-	-	489.080	-
Gastos por servicios	5.117.589	-	-	-	11.313.427	-	-	-
Honorarios profesionales y asesoramiento	-	-	1.782.252	-	-	-	3.368.789	-
Investigación de mercado	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos y tasas	-	-	425.253	-	-	-	698.160	-
Gastos de reparación y mantenimiento	-	-	347.021	-	-	-	1.707.299	-
Gastos del personal y capacitación	-	-	441.344	-	-	-	2.016.579	-
Seguros pagados	-	-	545.568	-	-	-	810.460	-
Otros gastos de operación	-	-	7.497.008	-	-	-	28.631.128	-
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	-	-	1.042.471	-	-	-	2.311.901	-
Sueldos y Jomales	-	-	1.316.033	-	-	-	3.937.797	-
Contribuciones Sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de Publicidad y Propaganda	112.423	-	-	-	230.078	-	-	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	998.345	-	-	-	784.955	-
Intereses a bancos e instituciones financieras	-	66.103.772	-	-	-	96.648.026	-	-
Depreciación bienes de uso	-	-	-	1.650.486	-	-	-	1.733.559
Amortización activos intangibles	-	-	-	5.935.402	-	-	-	6.334.544
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	-
Donaciones	-	-	4.510	-	-	-	7.710	-
Otros gastos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>5.230.011</b>	<b>66.103.772</b>	<b>15.612.137</b>	<b>7.585.887</b>	<b>11.543.505</b>	<b>96.648.026</b>	<b>47.421.061</b>	<b>8.068.103</b>

## Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Miles de guaraníes

Las cuentas por perdidas por valuación se componen como sigue:

Concepto	sept-22	sept-21
N/A	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Nota 29 - Otros Ingresos y Egresos

Miles de guaraníes

Concepto	sept-22	sept-21
Resultados Extraordinarios	840.660	25.282.142
Previsiones	6.031.056	(2.316.877)
<b>Total Otros Ingresos y Egresos</b>	<b>6.871.716</b>	<b>22.965.266</b>

## Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas

Miles de guaraníes

Concepto	sept-22	sept-21
IOIO SAECA	-	4.300.759
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>4.300.759</b>

## Nota 31 - Resultado participación minoritaria

Miles de guaraníes

Concepto	sept-22	sept-21
N/A	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Nota 32 - Impuesto a la Renta

En miles de guaraníes

El Impuesto a la Renta Empresarial se compone como sigue:

Conceptos	sept-22	sept-21
Impuesto a la Renta	1.886.019	1.105.731
<b>Total</b>	<b>1.886.019</b>	<b>1.105.731</b>

### Nota 33 - Resultado Extraordinario. Neto de Impuesto a la Renta

En miles de guaraníes

Conceptos	sept-22	sept-21
Utilidades del Ejercicio	-	-
(Perdidas del Ejercicio)		-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas. Neto de Impuesto a la Renta

En miles de guaraníes

Conceptos	sept-22	sept-21
N/A		
Subtotal		
- Impuesto a la renta		
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Nota 35- Utilidad (pérdida) neta del año y por acción ordinaria

	sept-22	sept-21
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	244.364	235.544
Cantidad de Acciones Preferidas en Circulación	172.304	172.293
<b>Utilidad Neta</b>	<b>18.051.265</b>	<b>11.147.096</b>
<b>Utilidad Neta por Acción</b>	<b>43,32</b>	<b>27,33</b>

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base del resultado del ejercicio y sobre el total de acciones 416.668 de valor nominal Gs 1.000.000 cada una con derecho a 1 voto por acción ordinaria de voto simple y 5 votos por acción ordinaria de voto múltiple. Las acciones preferidas no tienen derecho a voto.

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
**Al 30 de Septiembre de 2022**  
 Comparativo con igual período del año anterior

	Aporte de los propietarios			Reservas		Ganancias reservadas				Total
	Capital Suscrito e Integrad	Aportes No Capitalizados	Primas de emisión	Reserva de revaluación	Reserva facultativa	Reserva legal	Utilidades a Distribuir	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	
Saldo al Inicio Ejercicio 2021	403.433.000	64.679	-	4.115.690	-	13.078.761	-	-	-	420.690.130
Aumento de Capital	4.404.000	-	-	-	-	-	-	-	-	4.404.000
Aportes No capitalizados	-	6.700	-	-	-	-	-	-	-	6.700
Distribución de utilidades a/Acta de Asambleas N°43 del 28	-	-	-	-	-	-	-	-1.107.260	-	-1.107.260
Reserva Legal	-	-	-	-	-	55.393	-	-	-	55.393
Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	1.107.260	-	1.107.260
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	11.147.098	11.147.098
Saldo al 30 de Septiembre de 2021	407.837.000	71.379	-	4.115.690	-	13.132.124	-	-	11.147.098	436.303.290
Saldo al Inicio Ejercicio 2022	409.812.000	62.779	-	4.115.690	-	13.132.124	-	-	22.651.949	449.774.442
Aumento de Capital	6.896.000	-	-	-	-	-	-	-	-	6.896.000
Aportes No capitalizados	-	13.394	-	-	-	-	-	-	-	13.394
Utilidades a distribuir	-	-	-	-	-	-	-22.651.849	-	-	-22.651.849
Reserva Legal	-	-	-	-	-	1.132.592	-	-	-	1.132.592
Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	22.651.849	-	22.651.849
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-22.651.849	-22.651.849
Saldo al 30 de Septiembre de 2022	416.668.000	76.183	-	4.115.690	-	14.264.717	-	22.651.849	18.051.265	453.175.634

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)**  
**Al 30 de Septiembre de 2022**  
 Comparativo con igual periodo del año anterior  
 (En miles de guaraníes)

	30/09/2022	30/09/2021
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Ventas Netas (Cobro Neto)	79.783.544	148.667.498
Incremento/Disminución neto préstamos a clientes	117.795.956	43.794.841
Pago a Proveedores	-48.791.157	-31.206.281
Efectivo Generado por las operaciones	-1.271.676	-62.404.923
Otros ingresos y (egresos) - neto	28.654.492	25.282.143
Pagos de impuesto a la renta	1.777.164	1.637.343
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>177.948.322</b>	<b>125.770.621</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Incremento/Disminución de Bienes de Uso	15.903.953	35.862.657
Incremento/Disminución de Inversiones	-20.823.832	-1.916.387
Aquisición de inversiones	14.548.704	301.413
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>9.628.825</b>	<b>34.247.683</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Incremento de préstamos	-129.695.259	-70.633.069
Intereses pagados	-66.103.772	-96.648.026
Aportes de capital recibidos	6.869.384	4.410.700
Dividendos pagados	-7.561.221	4.300.759
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>-196.490.869</b>	<b>-158.569.636</b>
(Disminución) Incremento neto de efectivo	-8.913.722	1.448.668
Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo		
Efectivo al principio del año	9.639.499	8.739.133
<b>Efectivo al final del ejercicio</b>	<b>725.777</b>	<b>10.187.801</b>

Las notas 1 a 40 que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

VICTOR HUGO VAZQUEZ  
 Representante

CYNTHIA CAROLINA VELAZQUEZ PERALTA  
 Contador General  
 Patente Prof. 010-003-8931

### Nota 36 - Activos Gravados

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

#### Al 30 de Septiembre de 2022

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Garantía sobre Préstamos Financieros	0	FIDEICOMISO	₡ 8.623.291.811	SUDAMERIS BANK
Garantía sobre Préstamos Financieros	0	HIPOTECAS	₡ 4.407.538.714	BANCO BASA S.A.
Garantía sobre Préstamos Financieros	0	HIPOTECAS	₡ 5.784.894.587	BANCO BASA S.A.
Garantía sobre Préstamos Financieros	0	HIPOTECAS	₡ 9.132.722.806	BANCOP

#### Al 31 de Diciembre de 2021

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Contingencia Emisores de Tarjetas	0	-	₡ 3.320.928.283	PROCARD S.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 39.785.937.614	BANCO BASA S.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 6.722.118.460	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA PARAGUAY S.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 846.045.309	BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 76.145.446.582	BANCO GNB PARAGUAY S.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 15.104.888.469	BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A. (BANCOP)
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 1.890.111.419	BANCO REGIONAL S.A.E.C.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 500.000.000	BANCO RIO S.A.E.C.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 2.672.360.990	FIC S.A. DE FINANZAS
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 7.130.153.059	FINLATINA S.A. DE FINANZAS
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 54.319.244.620	INTERFISA BANCO
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	CODEUDORES	₡ 4.526.081.241	VISION BANCO
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	FIDEICOMISO	₡ 13.016.721.088	SUDAMERIS BANK
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	HIPOTECAS	₡ 14.906.780.508	BANCO BASA S.A.
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	SOLA FIRMA	₡ 45.704.933.585	AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO
Contingencia sobre Lineas de Préstamos	0	SOLA FIRMA	₡ 7.798.075.760	FINEXPAR S.A.E.C.A.

#### Al 30 de Septiembre de 2022

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Préstamos otorgados	0	Hipoteca	₡ 14.614.920.000	Credicentro
	0	Fideicomiso	₡ 8.995.495.428	Credicentro
	0	Caución	₡ 45.922.297.410	Credicentro
	0		₡ 69.532.712.838	

#### Al 31 de Diciembre de 2021

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Préstamos otorgados	0	Hipoteca	₡ 17.444.560.000	Credicentro
	0	Fideicomiso	₡ 15.235.295.428	Credicentro
	0	Caución	₡ 6.144.436.802	Credicentro
	0		₡ 38.824.292.230	

### Nota 37 - Contingencias y Compromisos

Al 30 de Septiembre de 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

### Nota 38 - Impuesto Diferido

En miles de guaraníes

El siguiente cuadro detalla las diferencias temporales a la tasa del impuesto a los efectos de determinación del impuesto diferido:

	sept-22	dic-21
Activos y pasivos impositivos diferidos:		
Caja y Bancos		
Inversiones		
Previsión para deudores incobrables		
Bienes de uso		
Activos intangibles		
Previsión del pasivo		
Deudas comerciales y bancarias		
Bienes de cambio		
Sub - total		
Previsión para impuestos diferidos netos		
Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos		
Quebranto impositivo		
<b>Total</b>		

### Nota 39 - Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30/09/2022.

## Nota 40 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

Miles de guaraníes

<b>SALDOS</b>	<b>sept-22</b>	<b>dic-21</b>
<b>ACTIVO</b>		
Inversiones temporales		
<b>Cuentas a cobrar comerciales - Corriente</b>	<b>56.049.110</b>	<b>196.685.451</b>
Cuentas a cobrar comerciales -Corriente	4.650.674	35.227.684
Cuentas a cobrar comerciales- No Corriente	51.398.436	161.457.767
<b>Cuentas a cobrar comerciales - No Corriente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total activo</b>	<b>56.049.110</b>	<b>196.685.451</b>
<b>PASIVO</b>	<b>33.554.323</b>	<b>14.438.521</b>
Cuentas por pagar comerciales	33.554.323	14.438.521
Préstamos a corto plazo	-	-
Provisiones	-	-
Préstamos a largo plazo	-	-
Otros pasivos	-	-
<b>Total pasivo</b>	<b>33.554.323</b>	<b>14.438.521</b>

<b>TRANSACCIONES</b>	<b>sept-22</b>	<b>sept-22</b>
COMISIONES	12.335	20.316
INTERES	11.484.673	-133.120
RECUPERO DE GASTOS	908.899	14.000.000
<b>Total de Ingresos</b>	<b>12.405.906</b>	<b>13.887.196</b>
COMISIONES	1.182.156	13.889
INTERES	2.087.165	2.332.143
RECUPERO DE GASTOS	74.619	69.091
SERVICIOS PRESTADOS	2.346.492	-
Honorarios	964.787	51.751.140
<b>Total de Egresos</b>	<b>6.655.219</b>	<b>54.166.263</b>